**Техническое задание**

на выполнение работ по замене фасадного остекления административного здания

1. Требования к объему работ

1.1. Объем работ:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Единица измерения | Коли-  чество |
| 1 | Выполнение работ по замене фасадного остекления | усл.ед. | 1 |

1.2. Выполнение работ по объекту: 183031, г. Мурманск, ул. Подстаницкого, д. 1.

1.3. Подрядчик обязан выполнить работы (включая выполнение демонтажных, строительных, ремонтных, монтажных, отделочных работ, поставку и монтаж инженерного оборудования, материалов, конструкций и пр.) в соответствии с настоящим техническим заданием, определяющим объем, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования, обеспечив их надлежащее качество, и в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации, с соблюдением строительных норм и требований, а также технических рекомендаций изготовителя устанавливаемых Подрядчиком конструкций и отдельных элементов.

1.4. Выполнение работ должно осуществляться собственными силами, средствами, оборудованием и материалами Подрядчика, без передачи прав на выполнение указанных работ третьим лицам.

1.5. Выполнение работ не должно препятствовать текущей работе организации и представлять угрозу для жизни и здоровья его сотрудников и посетителей. Время проведения работ, список работающих сотрудников необходимо согласовать с Заказчиком в письменной форме. Работы должны оказываться специалистами с соответствующей выполняемым работам квалификацией.

1.6. В рамках выполнения вышеуказанных работ необходимо выполнить следующее:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  (вид работ) | Единица измерения | Кол-во |
| **Демонтаж** | | | |
| 1. | Разборка витражной мозаики с сохранением целостности отдельных сборных элементов (блоков 1550х1700 мм и 1550х520 мм) | м2 | 81.2 |
| 2. | Разборка заполнений оконных проемов внешнего контура остекления | м2 | 121,1 |
| 3. | Строительный мусор | т | 1,514 |
| 4. | Разборка заполнений оконных проемов внутреннего контура остекления | м2 | 108,3 |
| 5. | Строительный мусор | т | 1,354 |
| 6. | Разборка металлических конструкций - обвязки заполнений проемов внешнего контура остекления | м2 | 121,1 |
| 7. | Строительный мусор | т | 0,93 |
| 8. | Разборка металлических конструкций - обвязки заполнений проемов внутреннего контура остекления | м2 | 108,3 |
| 9. | Строительный мусор | т | 0,84 |
| 10. | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | т | 4,64 |
| 11. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера на расстояние до 18 км | т | 4,64 |
| **Фасадная система** | | | |
| 13. | Монтаж стоечно-ригельной системы из алюминиевого профиля с заполнением проемов стеклопакетом СП32 | м2 | 123,93 |
| 14. | Стеклопакет СП32 1554х2800 мм | шт | 22 |
| 15. | Стеклопакет СП32 1879х2800 мм | шт | 3 |
| 16. | Стеклопакет СП32 1506х2800 мм | шт | 2 |
| 17. | Стеклопакет СП32 1554х1975 мм | шт | 1 |
| 18. | Монтаж окна из алюминиевого профиля | м2 | 0,81 |
| 19. | Стеклопакет СП32 в оконной обвязке алюминиевым профилем и поворотно-откидной фурнитурой, 775х1554 мм | шт | 1 |

1.7. По завершении поставки, сборки, установки и монтажа Подрядчик осуществляет уборку помещений, вывоз и сдачу мусора в установленном порядке, в том числе тары и транспортировочной упаковки на полигоны строительных отходов.

Ответственность за возможные повреждения деталей обстановки и интерьера помещения возлагается на Подрядчика.

Во время выполнения работ обязательно соблюдение технологий и методик, требований экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных норм, правил охраны труда, пожарной безопасности, техники безопасности, охраны окружающей среды и других норм действующего законодательства и в случае нанесения материального ущерба при выполнении условий Договора Подрядчик несет ответственность в установленном законом порядке.

Взаимодействие Заказчика с Подрядчиком по всем вопросам осуществляется по телефону или электронной почте.

**2. Требования к качеству и безопасности услуг**

Подрядчик выполняет работы в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, иных нормативно-правовых актов, действующих на территории Российской Федерации, регламентирующих деятельность в сфере гражданского строительства, техники безопасности, пожарной безопасности, охраны труда и охраны окружающей среды, обеспечив при этом надлежащее качество и безопасность работ.

Все скрытые работы (работы, результат которых невозможно проконтролировать после приемки работ) подлежат отдельной приемке. Подрядчик обязан известить Заказчика не менее чем за два рабочих дня о готовности таких работ и предоставить возможность осмотра выполненных работ перед их закрытием. Результат осмотра оформляется актом. В случае если Подрядчик нарушил требование настоящего пункта, он обязан по первому требованию Заказчика вскрыть и предоставить для осмотра такие работы с последующим восстановлением за счет Подрядчика.

Гарантии Подрядчика относительно качества на выполненные работы, материалы и изделия составляют 2 (два) года с момента подписания Заказчиком и Подрядчиком Акта о приемке выполненных работ. Срок и объем гарантий на установленные при выполнении работ Подрядчиком товары (материалы и изделия) не может быть меньше указанного изготовителем в паспорте товара.

Подрядчик гарантирует, что качество материалов, комплектующих изделий, конструкций, применяемых им для выполнения Работ, будет соответствовать требованиям, указанным в Техническом задании, спецификациям, проектной документации, государственным стандартам, техническим условиям и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие их качество.

**3. Требования к техническим, функциональным и эксплуатационным характеристикам товаров, используемых при выполнении работ**

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Стоечно-ригельная алюминиевая конструкция с креплением к фасадной части здания и к существующим вертикальным силовым элементам в соответствии с требованиями изготовителя |
| 2 | Профиль F50.0108 (ширина 50 мм, глубина стоек и ригелей 200 мм) с терморазрывом, экструдированный из сплава аллюминия, цвет серый |
| 3 | Стеклопакет 32 мм с заполнением 6И (энергосбережение) – 20 – 6ЗАК (закаленное) |
| 4 | Производство работ, в том числе обеспечение влаго- термоизоляции по контуру стеклопакетов, обработка заполнений, сопряжений и мест примыкания к фасаду с соблюдением всех установленных строительных норм и технических рекомендаций |
| 5 | Финальная декоративная отделка примыканий конструкции к зданию в соответствии с техническими особенностями объекта |

**4. Оплата.**

Общая стоимость оказываемых услуг не более 1 868 250 (одного миллиона восьмисот шестидесяти восьми тысяч двухсот пятидесяти) руб. 00 коп. включая все налоги, обязательные платежи и иные расходы, связанные с исполнением настоящего технического задания.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |